

Sóc Sơn, ngày 10 tháng 10 năm 2023

Số: 41/TB-CCTHADS

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 5 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 09/2020/KDTM-ST ngày 25 tháng 8 năm 2020 của Toà án nhân dân huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 10 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 21/QĐ-CCTHA ngày 13 tháng 04 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 2305001/CT.TPV ngày 18/05/2023 của Công ty cổ phần thẩm định giá và giám định Tiên Phong, địa chỉ: B27 lô 20 khu đô thị Định Công, phường Định Công, quận Hoàng Mai, TP Hà Nội.

Căn cứ hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 31/2023/HDDV-ĐG ngày 26/5/2023 và phụ lục hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 31/2023/PL03-HDDVĐG ngày 09/10/2023 của Công ty đấu giá hợp danh Sơn Thịnh và Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn và lịch triển khai tổ chức bán đấu giá và thông báo bán đấu giá số 31/2023/TB-ST ngày 10/10/2023 của Công ty đấu giá hợp danh Sơn Thịnh.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn - thành phố Hà Nội thông báo cho:

- Người được thi hành án: Ngân hàng thương mại cổ phần đầu tư và phát triển Việt Nam-Chỉ nhánh Long Biên Hà Nội, địa chỉ: Số 137A đường Nguyễn Văn Cừ, phường Ngọc Lâm, quận Long Biên, TP Hà Nội.

- Người phải thi hành án: Công ty cổ phần đầu tư xây dựng và sản xuất kết cấu thép Nội Bài, địa chỉ: Thôn Thăng Lợi, xã Phú Minh, huyện Sóc Sơn, Thành phố Hà Nội.

Nội dung thông báo:

Thực hiện hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn và Công ty đấu giá hợp danh Sơn Thịnh, Công ty đấu giá hợp danh Sơn Thịnh tiến hành triển khai Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản theo trình tự, thủ tục và quy định của pháp luật, cụ thể:

1. Tài sản bán đấu giá:

- 01 dây chuyền phun bi SMK-7514 do Công ty cổ phần sản xuất cơ khí và xây dựng CNC phát hành. Bao gồm: 1. Dây chuyền phun bi Model SMK-7514 sản xuất China. 2. Móng máy theo hợp đồng kinh tế số 2061/HĐKT 2018/CNC/KCTNB ký ngày 01/07/2018 giữa công ty cổ phần sản xuất cơ khí và xây dựng CNC với Công ty cổ phần

đầu tư xây dựng và sản xuất kết cấu thép Nội Bài. Biên bản bàn giao nghiệm thu máy móc đưa vào sử dụng số 814/BBBGMM/TKCTNB.

- 01 Hệ thống máy thủy lực QH 15K-20X8000 do Công ty cổ phần sản xuất cơ khí và xây dựng CNC phát hành. Bao gồm: 1. Máy thủy lực Model QH15K-20X8000 thương hiệu KingWell, sản xuất: Việt Nam và Móng máy theo hợp đồng kinh tế số CNC/KCTNB ký ngày 02/07/2018 giữa công ty cổ phần sản xuất cơ khí và xây dựng CNC với Công ty cổ phần đầu tư xây dựng và sản xuất kết cấu thép Nội Bài. Biên bản bàn giao nghiệm thu máy móc đưa vào sử dụng ngày 31/7/2018.

Tình trạng tài sản: Bị hư hỏng, tách rời làm nhiều bộ phận, không hoạt động được.

2. Giá khởi điểm: 1.504.256.577 đồng (Một tỷ năm trăm linh tư triệu hai trăm năm mươi sáu nghìn năm trăm bảy mươi bảy đồng).

(Mức giá khởi điểm trên chưa bao gồm thuế TNCN, lệ phí trước bạ nhà đất và các chi phí khác trong việc sang tên QSHSD. Người mua được tài sản đấu giá tự làm thủ tục chuyển nhượng QSHSD, nộp thuế, lệ phí và các chi phí liên quan trong việc sang tên nhà đất theo quy định pháp luật).

3. Thời gian địa điểm bán hồ sơ, nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 12/10/2023 đến 17h00 ngày 03/11/2023 (trong giờ hành chính) tại trụ sở công ty.

4. Thời gian xem tài sản: Từ ngày 26/10/2023 đến ngày 27/10/2023.

5. Điều kiện, cách thức, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở công ty.

6. Tiền đặt trước: 150.000.000 đồng (Một trăm năm triệu đồng chẵn)

7. Thời gian, cách thức nộp tiền đặt trước: Ngày 01/11/2023, ngày 02/11/2023 và đến 17h00 ngày 03/11/2023 được nộp bằng hình thức chuyển khoản vào tài khoản số 1355599999 tại Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Thanh Xuân. Đơn vị thụ hưởng Công ty đấu giá hợp danh Sơn Thịnh.

8. Thời gian và địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào 9h30 ngày 06/11/2023 tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Sơn Thịnh, Địa chỉ: Tầng 3 lô 76 khu tập thể công ty sản xuất và kinh doanh của người tàn tật, phường Dịch Vọng Hậu, quận Cầu Giấy, TP Hà Nội.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án và những người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá, người phải thi hành án và những người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận, nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Vậy Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn thông báo cho Ngân hàng thương mại cổ phần đầu tư và phát triển Việt Nam-Chi nhánh Long Biên Hà Nội và Công ty cổ phần đầu tư xây dựng và sản xuất kết cấu thép Nội Bài biết.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện KSND huyện Sóc Sơn;
- Lưu: VT, HSTHA.

